ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

1. Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации, реквизиты решения – Распоряжение Главы Администрации муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» от 17.05.2023 № 108-р «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества»

2. Наименование имущества.

Квартира общей площадью 29,8 квадратных метров, количество этажей 1, с кадастровым номером 01:04:0100121:41 расположенная по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Белинского, д.3 кв.2

3. Способ приватизации имущества. Продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи имущества.

Лот – 829 500,00 (Восемьсот двадцать девять тысяч пятьсот) рублей ноль копеек.

5. Форма подачи предложений о цене имущества. Открытая форма подачи предложений о цене имущества.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»).

Лот – 24 885,00(Двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят пять) рублей ноль копеек.

6. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов.

Победитель аукциона не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи должен оплатить сумму, указанную в данном договоре, по следующим реквизитам:

УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «КАМЕННОМОСТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ», л/с 04763002050), ИНН 0104005821, КПП 010401001, Отделение - НБ Республика Адыгея г. Майкоп, р/с 40101810803490010004, БИК 047908001, ОКТМО 79622457, КБК - 769 114 02053 10 0000 410

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов.

Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площади форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем.

Задаток в размере:

По Лоту – 165 900,00 (сто шестьдесят пять тысяч девятьсот) рублей ноль копеек.

вносится в валюте Российской Федерации на реквизиты электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» (универсальная торговая платформа http://utp.sberbank-ast.ru) (далее-УТП).

Порядок блокирования денежных средств, перечисляемых претендентами на банковские реквизиты оператора в качестве задатка:

Дата внесения задатка: не позднее 23.06.2023 в 23 час. 59 мин.

8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Место приема/подачи Заявок: электронная площадка http://utp.sberbank-ast.ru

Дата и время начала приема/подачи Заявок: 22.05.2023 в 10 час. 00 мин.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 23.06.2023 в 23 час. 59 мин.

9. Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требований к их оформлению.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

10. Срок заключения договора купли-продажи имущества.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

11. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества.

В день размещения информационного сообщения о проведении продажи имущества на электронной площадке размещается форма заявки, проект договора купли-продажи имущества.

12.Дата, время, график проведения осмотра предмета торгов, права на который передаются по договору: осмотр недвижимого имущества участники аукциона производят самостоятельно. Адрес недвижимого имущества указан в пункте 2 документации об аукционе.

13.Место и срок подведения итогов продажи государственного имущества.

Дата определения Участников: 27.06.2023 в 13 час. 00 мин.

Дата и время проведения аукциона: 28.06.2023 в 13 час. 30 мин.

Срок подведения итогов аукциона: 28.06.2023 в 13 час. 30 мин. до последнего предложения Участников.

Аукцион по продаже данного муниципального имущества ранее не проводился.